

**GMINA RADECZNICA**  
 ul. B. Prusa 21, 23-463 Radecznica  
 woj. lubelskie  
 NIP 922-23-44-634 REGON 850368546

Wywieszono dnia 24.11.2021r. na okres 21 dni, tj. do dnia 15.12.2021r.

(pieczęć gminy)

### WYKAZ

#### nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radecznica przeznaczonej do oddania w najem na czas określony do lat 3

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.<sup>1)</sup>), oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>2)</sup>)

Lp.	Położenie nieruchomości i obręb /ulica.	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Termin zagospodarowania lokalu.	Wysokość miesięcznych dotychczasowych opłat z tytułu najmu *).	Termin wnoszenia opłat
1.	Gorajec Stara Wieś obręb 0004 <b>Gorajec Stara Wieś 109a 22-463 Radecznica</b>	Działka nr 1024 o łącznej pow. 0,3388 ha dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą nr ZA1Z/00101783/6	Lokal użytkowy przeznaczony do wynajmu znajduje się w m. Gorajec Stara Wieś 109a, w budynku remizo-światlicy OSP Gorajec Stara Wieś. Lokal przeznaczony do wynajmu usytuowany jest na parterze budynku, składa się z 1 pomieszczenia o łącznej pow. 34,02 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w: instalację centralnego ogrzewania i elektryczną.	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu.	Lokal użytkowy w wys. 408,24 zł/m	do 25-go dnia każdego miesiąca

**\*) INFORMACJE DODATKOWE:**

- do stawki miesięcznego czynszu netto z tytułu najmu dolicza się podatek VAT (wg stawki rozliczeniowej obowiązującej za dany okres rozliczeniowy) oraz opłaty za media;
- najemca jest podatnikiem podatku od nieruchomości.

WÓJT GMINY  
 Marian Szuper